

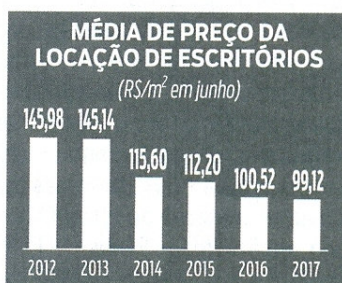


ISTOÉ Dinheiro



LENTA RETOMADA

A consultoria americana **Cushman & Wakefield** projeta para o ano que vem a retomada dos preços do aluguel no mercado de escritórios corporativos em São Paulo. O preço médio do m² está 47,2% menor do que a média do pico histórico, em 2012. As regiões do Itaim e da Faria Lima, que historicamente têm menor taxa de vacância, devem se recuperar mais rapidamente. O valor médio atual dessas áreas é de R\$ 140 e R\$ 139,8, respectivamente – 40% superior à média da capital paulista.



Fonte: Cushman & Wakefield